

## 【高齢者の住まい例】

#	住所	運営	(人) 定員	タイプ	入居者の介護レベル			入居年齢 (歳以上)	入居時 所得制限	提供サービス				費用	(万円) 入居費用	月額利用料(万円、税抜き)						概要
					自立	要支援	要介護			生活 援助	身体 介護	安否 確認	医療 処置			家賃	食費	管理費 等	介護	合計	タイプ	
1	静・伊東市	(一般財団法人)○○	427	有料老人ホーム・ 介護付	○	○	○	65	なし	○	○	○	X	高い	2,948	0.0	6.0	5.4	2.0	13.4	C	介護提供
2	千・船橋市	(株)○○	72	有料老人ホーム・ 住宅型	○	○	○	65	なし	○	X	○	X	高い	119	19.8	3.4	9.4	0.0	32.6	A7	入居金型契約あり
3	静・熱海市	(株)□□	50	有料老人ホーム・ 健康型	○	△	X	60	なし	○	X	○	X	高い	20	12.5				12.5		介護必要なら退去
4	千・鎌ヶ谷市	△△(株)	37	サ高住	○	○	○	60	なし	○	○	○	X	平均	38	6.7	5.1	11.8	2.6	26.2	南側	自立から要介護5まで入居可
5	千・白井市	XX(株)	51戸	サ高住	○	○	?	60	なし	○	○	○	X	平均	15	7.3	5.0	4.7	0.0	17.0	共通	リハビリ施設併設
6	千・習志野	YY(株)	24	認知症グループ ホーム	X		要支援2+認知症	65	なし	○	○	○	△	低い	20	15.1				15.1		認知症の人のみ
7	千・柏市	◎◎(株)	270戸	シニア向けマンション	○	?	?	なし	なし	X	X	△	X	超高い	4,288			5.1		5.1	1LDK	所有権、中高齢者 専用分譲マンション
8	千・鎌ヶ谷市	(社会福祉法人) YYY	104	特養	X	X	要介護 3以上	65	なし	○	○	○	○	低い	0	*	*	*	*	10.5	多床室	終の住処、待機待ち多し
9	千・船橋市	(医療法人社団) ZZZ	120名	老健	X	X	要介護 1以上	65	なし	○	○	○	○	低い	0	1.3	5.0	5.3	0.0	11.6	4人 部屋	入居期間原則3か月
10	千・船橋市	(社会福祉法人) AAA	50	軽費老人ホーム	○	X	X	60	なし	○	○	○	X	低い	30					14.6	所得 310万	国からの補助金、 費用は安い
11	全国	地方公共団体等	10~50	シルバーハウジング	○	○	△	60	あり	X	X	○	X	低い	10	1~13				1~13		LSA常駐の公営住宅

### 【共通注記】

- ①一人部屋/一人当たりの料金
- ②平均的な部屋(多床室)を選択
- ③介護費用は要介護3(1割負担)を例示

### 【個別注記】

- #1:一般型特定施設入居者生活介護  
入居費用内訳 家賃相当(1,999)+介護(743)+管理(206) 万円
- #8:食費・居住費・各種加算を含む、医療費等は別
- #9:リハビリ等各種加算(介護保険内)+実費加算あり
- #11:LSA(Life Support Adviser、ライフサポートアドバイザー)